

# Factura

**BELINDA , LÉMUS HERRERA**

Nit Emisor: 5205840

**LICDA. BELINDA LEMUS HERRERA ABOGADA Y NOTARIA**

**31 CALLE A 9-69 RESIDENCIAL VILLAS CLUB EL DORADO, CIUDAD SAN CRISTÓBAL, zona 8, MIXCO, GUATEMALA**

NIT Receptor: 114367019

Nombre Receptor: OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA DEL ESTADO

Dirección comprador: 7 AVENIDA 12-23, ZONA 9 EDIFICIO ETISA 6TO. NIVEL ALA NORTE

**NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:**

**8D4E2220-05E5-494F-A926-6BA23901F306**

**Serie: 8D4E2220 Número de DTE: 98912591**

**Numero Acceso:**

Fecha y hora de emisión: 30-nov-2025 09:34:36

Fecha y hora de certificación: 03-nov-2025 09:34:36

Moneda: GTQ

#No	B/S	Cantidad	Descripcion	P. Unitario con IVA (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Pago de honorarios por servicios profesionales prestados a la Oficina de Control de Areas de Reserva del Estado del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación durante el período correspondiente del 01 de noviembre de 2025 al 30 de noviembre de 2025, según contrato administrativo número 2025-203-7-1-7, Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-9-2025.	12,000.00	0.00	0.00	12,000.00	IVA 1,285.714286
TOTALES:					0.00	0.00	12,000.00	IVA 1,285.714286

**CANCELADO**

\* Sujeto a retención definitiva ISR

Datos del certificador
Superintendencia de Administracion Tributaria NIT: 16693949

Razón: Que se registra para hacer constar que la factura que precede, serie 8D4E2220 número de DTE 98912591 de fecha 30 de noviembre de 2025; emitida por Belinda Lémus Herrera, ampara el pago por servicios profesionales, correspondiente al mes de noviembre del año 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-7-1-7 y Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-9-2025. Conste. Guatemala, 30 de noviembre de 2025.



(f)   
Belinda Lémus Herrera  
DPI: 2484 43186 2001

(f)   
Firma y sello del Responsable de la Verificación de los Servicios Contratados  
Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto  
DIRECTOR  
- OCRET -



**"Contribuyendo por el país que todos queremos"**



Identificador Documento del Verificador  
Integrado No:  
**1762184393616**

Fecha de Generación:  
**Nov 3, 2025, 9:39 AM**

### Detalle de Documentos

<b>Tipo Documento:</b>	FEL
<b>Fecha Emisión:</b>	30/11/2025 09:34:36
<b>Emisor:</b>	5205840
<b>Agente de Retención:</b>	No es agente de retención.
<b>Establecimiento:</b>	LICDA. BELINDA LEMUS HERRERA ABOGADA Y NOTARIA
<b>Receptor:</b>	114367019-OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA DEL ESTADO
<b>Monto Total:</b>	GTQ GTQ 12000.000000
<b>No. de Acceso:</b>	0
<b>Autorización:</b>	8D4E2220-05E5-494F-A926-6BA23901F306
<b>Serie:</b>	8D4E2220
<b>Número del DTE:</b>	98912591
<b>Acuse de recibido:</b>	FCID202520251103T09:34:3706:008D4E222005E5494FA9266BA23901F306
<b>Fecha de la consulta:</b>	03/11/2025 09:39:22
<b>Estado:</b>	Activo
<b>Asociado a una garantía mobiliaria:</b>	No





### SITUACIÓN DEL CONTRIBUYENTE:

**NO PRESENTA INCUMPLIMIENTOS**

AI 03/11/2025 09:39:36 AM



CONTRIBUYENTE Y/O EMISOR	
NIT	5205840
NOMBRE	BELINDA, LÉMUS HERRERA
RESUMEN	
TIPO DE INCUMPLIMIENTO	
<b>¡FELICITACIONES!</b> <b>NO PRESENTA INCUMPLIMIENTOS TRIBUTARIOS</b>	
El no presentar incumplimientos, no garantiza que el contribuyente pueda obtener la "Solvencia Fiscal", ya que el proceso de emisión de la misma, considera otras obligaciones no incluidas en el Verificador Integrado.	

---

Para actualizar tus Datos de RTU, así como verificar el detalle de las declaraciones presentadas puedes hacerlo en Agencia Virtual ingresando Usuario y Contraseña, si aún no tienes tu contraseña, ingresa a <https://portal.sat.gob.gt/portal/> selecciona Agencia Virtual en la opción "Solicitar Usuario", luego preséntate a una Agencia u Oficina Tributaria o llama al Contac Center de la SAT, teléfono 1550.



**Verifique la validez de la presente consulta**

## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

<b>No. Contrato Administrativo</b>		<b>2025-203-7-1-7</b>
<b>No. de Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato:</b>		<b>RH-029-203-9-2025</b>
<b>Tipo de servicios:</b>		Servicios Profesionales
<b>Nombres y apellidos de la persona contratista:</b>		Belinda Lémus Herrera
<b>Plazo de contratación</b>	<b>Del: 01/07/2025</b>	<b>Al: 31/12/2025</b>
<b>Período de este informe:</b>	<b>Del: 01/11/2025</b>	<b>Al: 30/11/2025</b>
<b>Monto a pagar: Doce Mil Quetzales Exactos.</b>		<b>Q.12,000.00</b>
<b>Prestados en:</b>		Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado

Señora Ministra de Agricultura, Ganadería y Alimentación:

A continuación, se detallan las actividades y avances gestionados durante el periodo de la contratación:

Descripción de actividades según TDR	Informe de actividades realizadas	Avance	
		Cuantitativo	Cualitativo
1) Brindar apoyo profesional para la digitación de datos en materia jurídica.	Se brindó apoyo profesional para la digitación de datos de Dictámenes de Bajas y de Desistimientos, de expedientes para Secretaría, durante el mes de noviembre de 2025.	100%	Finalizado
2) Brindar apoyo profesional en actividades relacionadas al departamento jurídico.	Se brindó apoyo profesional en actividades relacionadas al Departamento Jurídico, como: buscar, analizar y elaborar los oficios de los expedientes administrativos para enviar a la Procuraduría General de la Nación, durante el mes de noviembre de 2025.	100%	Finalizado
3) Brindar apoyo profesional para la digitación de datos para informes y oficios en respuesta a solicitudes en materia jurídica.	Se brindó apoyo profesional para la digitación de datos para la elaboración de Providencias e Informes para el Departamento Técnico y para la Mesa de Prelación, durante el mes de noviembre de 2025.	100%	Finalizado



4) Brindar apoyo profesional para la recopilación de información de expedientes para su traslado cuando proceda.	Se brindó apoyo profesional para la recopilación de información y evaluación de información de expedientes administrativos, y su escaneo inmediatamente de solicitados, para trasladar a la Unidad de Información Pública, durante el mes de noviembre de 2025.	100%	Finalizado
5) Otras actividades que le fueron asignadas por la autoridad superior.	Se brindó apoyo profesional en otras actividades asignadas, como: elaborar oficios para trasladar al Ministerio Público, durante el mes de noviembre de 2025.	100%	Finalizado

El presente informe describe lo actuado por la suscrita en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el periodo de la contratación, y acorde a los términos de referencia de la misma.

Atentamente,

(f)

Belinda Lémus Herrera

DPI: 2484 43186 2001

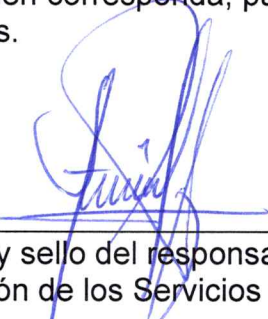
Celular: 5257-2626

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quien corresponda, para que procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.

  
Lic. Erick Stuardo Santos Seijas  
Jefe del Departamento Jurídico  
Con Funciones Temporales  
-OCRET-

(f)

Firma y sello del responsable de la  
Verificación de los Servicios Contratados

  
Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto  
DIRECTOR  
- OCRET -





# *Colegio de Abogados y Notarios de Guatemala*

## CONSTANCIA DE COLEGIADO ACTIVO

El infrascrito secretario de Junta Directiva del Colegio de Abogados y Notarios de Guatemala

HACE CONSTAR:

Que en los registros de este Colegio Profesional aparece inscrito (a) el (la) Licenciado (a):



**BELINDA LEMUS HERRERA**

**ABOGADA Y NOTARIA**

COLEGIADO No. 16125

Desde el: 25/04/2012, con cuotas canceladas al 31/12/2025, con Calidad de Colegiado Activo al 31/03/2026



Esa constancia tiene vigencia de 6 meses a partir de la fecha de emisión y únicamente permitirá registrar dos validaciones por medio del código Qr.

Constancia No. 247206\_2025, emitida el: 11/06/2025